

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**Hacienda**  
Secretaría de Hacienda y Crédito Público



COSJ830331SB3  
Registro Federal de Contribuyentes

JULIO ANUAR CORTES SILVA  
Nombre, denominación o razón  
social

idCIF: 14090775991  
VALIDA TU INFORMACIÓN  
FISCAL



## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**TLALNEPANTLA DE BAZ, MEXICO A 04 DE JUNIO DE  
2025**



COSJ830331SB3

### Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	COSJ830331SB3
CURP:	COSJ830331HDFRLL03
Nombre (s):	JULIO ANUAR
Primer Apellido:	CORTES
Segundo Apellido:	SILVA
Fecha inicio de operaciones:	04 DE SEPTIEMBRE DE 2003
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	04 DE SEPTIEMBRE DE 2003
Nombre Comercial:	

### Datos del domicilio registrado

Código Postal: 54020	Tipo de Vialidad: CALLE
Nombre de Vialidad: MIGUEL ANGEL	Número Exterior: 44 D
Número Interior: SIN NUMERO	Nombre de la Colonia: LOMAS DE BOULEVARES
Nombre de la Localidad:	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: TLALNEPANTLA DE BAZ
Nombre de la Entidad Federativa: MEXICO	Entre Calle: CALLE COLISEO

Página [1] de [3]



### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

Y Calle: CALLE ESPAÑA

#### Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Servicios de consultoría en computación	70	01/02/2025	
2	Alquiler de Viviendas amuebladas	20	01/04/2024	
3	Socio o accionista	10	01/04/2024	

#### Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen de Ingresos por Dividendos (socios y accionistas)	19/06/2008	
Régimen de Arrendamiento	01/04/2024	
Régimen de las Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales	01/02/2025	

#### Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración anual de ISR. Personas Físicas.	A más tardar el 30 de abril del ejercicio siguiente.	04/09/2003	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	04/09/2003	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	04/09/2003	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/09/2006	
Pago provisional mensual de ISR por arrendamiento de inmuebles PF	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2024	
Pago provisional mensual de ISR por servicios profesionales. Régimen de Actividades Empresariales y Profesionales	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/02/2025	

**Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.**

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

Cadena Original Sello: ||2025/06/04|COSJ830331SB3|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|2000010888880000031||

Página [2] de [3]

**Sello Digital:**

cysnWV5IGMTIXI76exly5kxfu7YnP4+f/qqax0DxRgYqftLwsBmZC6kQmipeckPYnl2XQf6DCEywYRWC1UWW72aMNnlkL/5DPJ4RkbsUikjNzJTY/IZR969WLmMIMlpOfpuXZhexhdGcZehhxI+q8ZibgedduZC/NRWkhYChFI=



Página [3] de [3]

**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728